

[即時發佈]

嘉華國際落實28億港元三年期銀團貸款

* * *

(香港訊—2012年9月4日)—嘉華國際集團有限公司(簡稱「嘉華國際」或「集團」)(香港股份代號:173)今天宣布與多間銀行落實一項為期三年的28億港元循環信用貸款(「銀團貸款」),並於港麗酒店舉行祝捷酒會,與會者包括嘉華國際執行董事呂慧瑜、嘉華國際財務總裁許亮華、參與銀行及其他專業機構之高層代表等。

憑藉集團的實力及良好信譽,是次由嘉華國際提供擔保,並由其全資附屬公司 K. Wah Financial Services Limited 簽署的銀團貸款,於籌組階段已錄得超過30億港元的認購額。

是次銀團貸款由中國銀行(香港)有限公司、香港上海滙豐銀行有限公司及恒生銀行有限公司全數承包及協調安排,年利率為香港銀行同業拆息加2.20%。

嘉華國際執行董事呂慧瑜對是次銀團貸款的成功籌組兼超額完成表示高興。

呂慧瑜說:「是次銀團貸款獲銀行界鼎力支持,錄得大幅超額認購,令目標貸款由原來10.5億港元提升至28億港元。這令人鼓舞的成績,反映銀行界對集團充滿信心。」

呂慧瑜表示:「是次貸款安排適時為集團提供額外財務資源,除用作一般營運資金外,亦有助我們繼續專注在香港及中國內地嚴選優質土地,以發展『品精質優』的項目,為股東增值。」

- 完 -

是次銀團貸款由下列銀行及金融機構籌組：

受託牽頭安排行及帳簿管理人

中國銀行（香港）有限公司
香港上海滙豐銀行有限公司
恒生銀行有限公司

受託牽頭安排行

上海商業銀行有限公司
中國農業銀行股份有限公司香港分行
東亞銀行有限公司
大新銀行有限公司
大豐銀行有限公司
永亨銀行有限公司
永隆銀行有限公司

牽頭安排行

中國工商銀行（亞洲）有限公司
兆豐國際商業銀行香港分行
瑞穗銀行香港分行
三井住友銀行
元大商業銀行

高級經理行

彰化商業銀行香港分行
創興銀行有限公司

嘉華國際落實
28億港元三年期銀團貸款



圖1：嘉華國際執行董事呂慧瑜在集團成功完成籌組28億銀團貸款之酒會上致辭



圖2：嘉華國際執行董事呂慧瑜(前排右六)、嘉華國際財務總裁許亮華(前排右五)、參與銀行及其他專業機構之高層代表

嘉華國際落實
28億港元三年期銀團貸款

關於嘉華國際集團有限公司(香港聯合交易所上市代號：173)

嘉華國際集團有限公司於 1987 年在香港上市，是嘉華集團旗下之房地產業務旗艦，以大中華區為據點，銳意發展成為大型綜合房地產發展商及投資者。其物業涵蓋精品住宅、甲級商廈、特色商舖、酒店及服務式公寓，分佈於香港、上海、廣州及東南亞。嘉華國際憑其敏銳的市場觸覺、靈活進取的發展策略以及雄厚的財政實力，在中國主要城市擁有大量優質土地儲備，為未來發展奠下穩固基礎。嘉華國際卓越的產品和服務質素，獲得國際性評級機構認同，除於 2006 年成為香港首家榮膺「Business Superbrands」的地產發展商，更先後兩度獲選為「High-Flyer 傑出企業」，以及於 2011 年獲頒 BCI Asia 十大地產發展公司獎。

公司網址：<http://www.kwih.com>

傳媒垂詢：

嘉華國際集團有限公司

企業傳訊總經理龔明明

電話：(852) 2880 8271

電郵：dionnekung@kwah.com

企業事務助理總經理鄭松雪

電話：(852) 2880 1853

電郵：shellycheng@kwah.com

傳真：(852) 2811 9710

縱橫財經公關顧問有限公司

李慧媛

電話：(852) 2864 4829

電郵：iris.lee@sprg.com.hk

區美馨

電話：(852) 2864 4815

電郵：maggie.au@sprg.com.hk

劉錦穎

電話：(852) 2114 4950

電郵：robby.lau@sprg.com.hk

傳真：(852) 2804 2789