



# 銀河娛樂集團 公佈

## 2014年第三季度未經審核之財務數據

縱然環境充滿挑戰  
集團錄得經調整 EBITDA 達 33 億港元，按年增長 1%  
「澳門銀河™」第二期將按預算如期於 2015 年中前落成  
成為澳門下一個大型項目  
適合大眾家庭的金都綜合樓群  
將如期於 2015 年初重新開幕  
集團於 2014 年 7 月已派付 30 億港元特別股息

(2014年11月11日 – 香港) 銀河娛樂集團有限公司 (「銀娛」或「集團」) (香港聯合交易所股份代號：27) 今天公佈截至2014年9月30日止三個月期間之未經審核財務數據。

### 第三季度摘要

**銀娛:** 儘管市況充滿挑戰，集團仍然錄得增長

- 收益達173 億港元，按年增加6%
- 經調整 EBITDA達33億港元，按年增長1%

**銀娛:** 於季內回饋盈餘資本予股東

- 2014年7月31日向股東派付特別股息每股0.70港元
- 2014年7月4日宣佈以13億港元成立銀河娛樂集團基金會

**「澳門銀河™」:** 錄得穩健表現

- 收益按年上升11% 至111億港元
- 經調整EBITDA 達24億港元，按年上升4%

**澳門星際酒店:** 按年盈利表現與集團預期方向一致

- 收益按年上升0.5% 至57億港元
- 經調整EBITDA達9.04億港元，按年下跌0.7%

**最新發展:** 推進「澳門銀河™」第二期，將為銀娛帶來耳目一新的酒店、零售及休閒設施

- 「澳門銀河™」第二期 – 將按預算如期於2015年中前落成
- 路氹第三及四期 – 投資500至600億港元之渡假村的地盤勘察工程即將展開
- 金都綜合樓群 – 目標於2015年1月公佈新概念規劃並於2015年初重開
- 橫琴島 – 繼續佔地2.7平方公里的渡假城項目發展概念規劃
- 國際 – 持續於海外地區（主要在亞洲）發掘潛在商機

**資產負債表:** 維持良好資本水平，流動資金充裕

- 截至2014年9月30日止手持現金為115億港元
- 負債接近零水平，淨現金為112億港元

**結算日後事項:**

- 2014年10月31日向股東派付另一次特別股息每股0.45港元或約19億港元



銀娛主席呂志和博士表示：

「縱然面對宏觀市況逆轉，銀娛仍然錄得強勁表現，這從我們的業績可見一斑，這亦足證集團旗下項目繼續保持吸引力，管理層專注收益增長及促進業務效益的策略亦行之有效。

於季內，為慶祝銀娛在澳門營運十周年，我們宣佈成立銀河娛樂集團基金會。基金會以教育和裝備澳門及中國內地的年輕人為目標。

我們對旗艦項目於期內表現強健感到欣慰。『澳門銀河™』錄得穩健的財務業績，澳門星際酒店的 EBITDA 表現達到與去年同期相若的水平，並錄得按季度增長。

我們對澳門的中長期前景維持樂觀，亦期待『澳門銀河™』第二期按預算如期在 2015 年中前竣工，屆時將顯著增加項目提供的五星級豪華酒店客房數目及高級零售和休閒設施，並將鞏固『澳門銀河™』作為有品味及較高消費力客戶的渡假首選。

金都綜合樓群的重新規劃發展正進行得如火如荼，我們計劃於 2015 年 1 月公佈令人期待的新概念規劃。我們將會與多間澳門本土企業合作，為中產顧客帶來更多適合大眾家庭的休閒娛樂設施。

為顯示我們對集團和澳門前景繼續充滿信心，集團已於 2014 年 7 月 31 日向股東派付特別股息每股 0.70 港元，並於 2014 年 10 月 31 日向股東派付另一次特別股息每股 0.45 港元。

一如既往，本人謹此感謝 16,000 名員工致力提供最高質素的渡假設施和『傲視世界 情繫亞洲』的服務，為顧客帶來難以忘懷的體驗，我們相信這正是銀娛能夠傲視同儕的關鍵。」

## 集團財務業績

集團的季度收益按年上升 6% 至 173 億港元。經調整 EBITDA 較去年同期增長 1% 至 33 億港元。截至 2014 年 9 月 30 日，集團過去十二個月經調整 EBITDA 攀升 22% 至 141 億港元。集團的旗艦項目季度表現強勁，「澳門銀河™」的經調整 EBITDA 按年增長 4%，澳門星際酒店的經調整 EBITDA 按季度上升 10%。

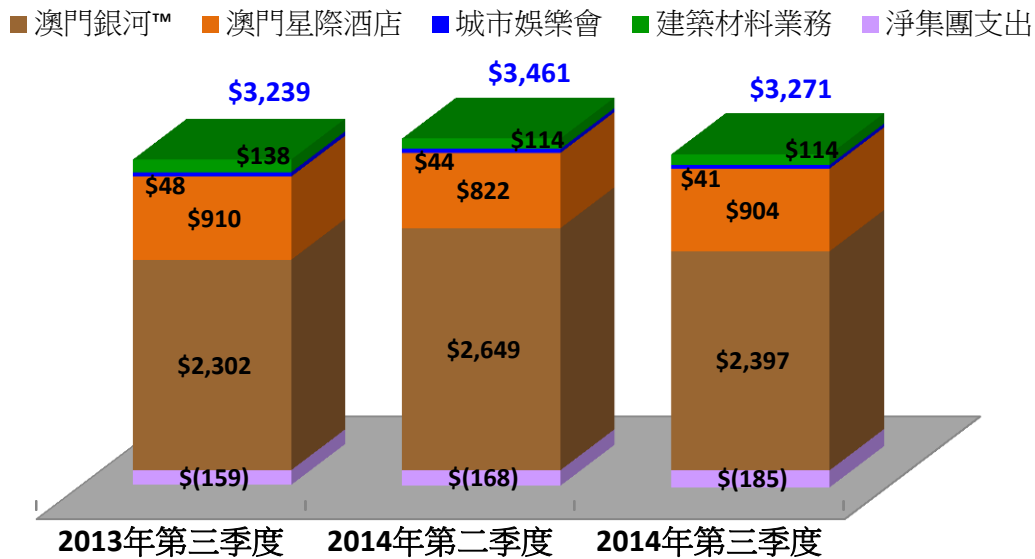
於 2014 年第三季度，集團按管理層基準計算<sup>1</sup>的博彩總收益按年增長 6.5% 至 171 億港元，表現領先市場，主要受惠於中場及貴賓廳的穩健增長。中場博彩總收益按年上升 12% 至 48 億港元，貴賓廳博彩總收益按年增長 5% 至 118 億港元。角子機博彩收益按年增長 6% 至 5 億港元。

<sup>1</sup> 法定收益及按管理層基準計算的收益主要差別為城市娛樂會收益的計算，按法定基準包括其(應佔)貢獻，按管理層基準則包括其博彩收益。



於 2014 年 9 月 30 日，集團的資產負債表維持資本充足及流動資金充裕，手持現金達 115 億港元，淨現金為 112 億港元。於 2014 年 9 月 30 日銀娛的債務僅為 2.4 億港元。

### 集團經調整 EBITDA (百萬港元)



#### 「澳門銀河™」

「澳門銀河™」第三季度收益按年增加 11% 至 111 億港元。經調整 EBITDA 上升 4% 至 24 億港元。業績理想主要由於貴賓廳及中場博彩業務表現強健，其中貴賓廳收益上升 12% 至 72 億港元，中場收益增長 12% 至 31 億港元。非博彩收益上升 3% 至 3.86 億港元。於季內，項目三間五星級酒店的平均入住率達 99%。

於截至 2014 年 9 月 30 日止期內，按香港財務報告準則及美國公認會計原則計算，經調整 EBITDA 利潤率分別為 22% (2013 年第三季: 23%) 及 29% (2013 年第三季: 31%)。

「澳門銀河™」的過去十二個月投資回報率<sup>2</sup> 高達 60%。

#### 貴賓廳博彩

百萬港元	2013年第三季	2014年第二季	2014年第三季	按季變化%	按年變化%
轉碼數	191,140	264,340	<b>224,435</b>	-15%	17%
博彩收益	6,473	8,364	<b>7,239</b>	-13%	12%
淨贏率	3.4%	3.2%	<b>3.2%</b>		

<sup>2</sup> 投資回報率乃按過去十二個月經調整 EBITDA 總額除以於 2014 年 9 月 30 日賬面總值 (包括佔用的地價) 所得的結果。



### 中場博彩

百萬港元	2013年第三季	2014年第二季	2014年第三季	按季變化%	按年變化%
投注額	7,012	6,943	<b>6,842</b>	-1%	-2%
博彩收益	2,730	3,020	<b>3,070</b>	2%	12%
淨贏率	38.9%	43.5%	<b>44.9%</b>		

### 角子機博彩

百萬港元	2013年第三季	2014年第二季	2014年第三季	按季變化%	按年變化%
投注額	8,375	8,823	<b>9,325</b>	6%	11%
博彩收益	402	384	<b>419</b>	9%	4%
淨贏率	4.8%	4.4%	<b>4.5%</b>		

### 澳門星際酒店

澳門星際酒店的經調整 EBITDA 達 9.04 億港元，與去年同期持平，較上一季度增加 10%。收益按年上升 0.5% 至 57 億港元。業績理想主要由於中場博彩業務繼續錄得理想增長，收益按年上升 10% 至 11 億港元，貴賓廳業務亦表現穩健，收益僅輕微下跌 2% 至 44 億港元。於季內酒店入住率達 99%。

於截至 2014 年 9 月 30 日止期內，按香港財務報告準則及美國公認會計原則計算，經調整 EBITDA 利潤率分別達 16% (2013 年第三季: 16%) 及 24% (2013 年第三季: 26%)。澳門星際酒店的過去十二個月投資回報率<sup>3</sup> 高達 108%。

### 貴賓廳博彩

百萬港元	2013年第三季	2014年第二季	2014年第三季	按季變化%	按年變化%
轉碼數	169,121	168,460	<b>150,452</b>	-11%	-11%
博彩收益	4,500	4,260	<b>4,412</b>	4%	-2%
淨贏率	2.7%	2.5%	<b>2.9%</b>		

### 中場博彩

百萬港元	2013年第三季	2014年第二季	2014年第三季	按季變化%	按年變化%
投注額	2,829	2,874	<b>2,661</b>	-7%	-6%
博彩收益	1,012	1,094	<b>1,116</b>	2%	10%
淨贏率	35.4%	37.6%	<b>41.4%</b>		

<sup>3</sup> 投資回報率乃按過去十二個月經調整 EBITDA 總額除以於 2014 年 9 月 30 日賬面總值 (包括佔用的地價) 所得的結果。



### 角子機博彩

百萬港元	2013年第三季	2014年第二季	2014年第三季	按季變化%	按年變化%
投注額	744	727	682	-6%	-8%
博彩收益	44	48	45	-6%	2%
淨贏率	5.9%	6.6%	6.6%		

### 城市娛樂會及建築材料業務

於季內，城市娛樂會錄得經調整 EBITDA 為 4,100 萬港元。

建築材料業務錄得經調整 EBITDA 為 1.14 億港元，按年下跌 17%，與上一季度相若。

### 開發澳門最大型的發展項目

銀娛現時提供約 2,700 間五星級酒店客房，而入住率一直維持於接近客滿的水平。為滿足未來日益殷切的需求及為顧客提供更全面的娛樂、零售及餐飲選擇，銀娛將積極拓展以建立澳門以至全球博彩市場最大規模的發展項目。

「澳門銀河™」第二期將額外提供約 1,350 間五星級酒店客房及顯著增加項目的零售選擇，以較高消費力客戶為目標。我們有信心第二期將於 2015 年中前竣工，成為澳門下一個大型渡假項目。我們將擴充零售樓面面積至約 100,000 平方米，亦欣然宣佈所有零售樓面差不多已悉數租出，我們將會引進世界知名品牌，其中包括許多新進駐澳門的品牌。銀娛預期擴大後的「澳門銀河™」作為 2015 年首個新開幕的設施，將能夠穩佔先機吸引新一批較高消費力的旅客。

金都綜合樓群的重新規劃發展正進行得如火如荼，我們計劃於 2015 年 1 月公佈新概念規劃，目標於 2015 年初重開，為中產顧客帶來更多適合大眾家庭的休閒娛樂設施。我們尤其高興將會與多間澳門的中小企合作，以共同締造金都綜合樓群的成功。

長期發展方面，銀娛已準備就緒展開路氹第三及四期項目的初步工程，同時繼續推進位於橫琴島面積達 2.7 平方公里土地項目的概念計劃。

### 以 13 億港元成立銀河娛樂集團基金會

為慶祝集團踏入十週年，銀娛於 2014 年 7 月 4 日成立銀河娛樂集團基金會。集團初步注資 3 億港元，並承諾日後會再注資 10 億港元。基金會以教育和裝備澳門及中國內地的年輕人為目標。



選定主要獎項 (2014 年 1 至 10 月)

	獎項	頒發單位
銀娛	最佳酒店集團	中國《羅博報告》2014 年「最佳之最」
	《福布斯》亞洲 50 傑出公司	《福布斯》雜誌
	博彩及酒店業 – 最佳公司	《機構投資者》雜誌 – 全亞洲管理團隊調查
	亞洲最佳管理公司 – 博彩業	《歐洲貨幣》雜誌
	年度最佳娛樂場營運商 (澳洲/亞洲)	國際博彩業大獎
澳門銀河™	我最喜愛旅遊酒店及度假村	U Magazine
	年度最佳度假酒店 (港澳地區)	《Travel Weekly 旅訊》雜誌與《Events 商旅圈》雜誌聯合主辦 – 中國旅遊業界獎
	亞洲最佳卓越服務綜合渡假城	中國飯店金馬獎
	中國十佳旅遊度假酒店	中國酒店星光獎
	胡潤百富至尚優品獎 – 澳門酒店最佳表現獎	胡潤百富
澳門星際酒店	獲選為「高級舒適」酒店	《米芝蓮指南 香港 澳門 2014》
	2014 年度卓越獎	TripAdvisor 到到網卓越獎
	年度最卓越服務酒店	《Travel Weekly 旅訊》雜誌與《Events 商旅圈》雜誌聯合主辦 – 中國旅遊業界獎
	亞洲最佳卓越服務酒店	中國飯店金馬獎
	中國十大最具魅力酒店	中國酒店星光獎





## 特別股息

銀娛在發展澳門最大規模項目的同時，於 2014 年 7 月 31 日向股東派付特別股息每股 0.70 港元，反映銀娛對前景的信心及產生盈餘現金的能力。

於結算日後，銀娛於 2014 年 10 月 31 日向股東派付另一次特別股息每股 0.45 港元。該等特別股息合共涉資約 50 億港元，此乃實踐銀娛回饋盈餘資本予股東的承諾。

## 展望

銀娛對集團以至澳門整體的前景繼續保持樂觀。雖然 2014 年因為市場環境逆轉令行業充滿挑戰，但澳門作為中國內地旅客心目中的休閒及渡假勝地的魅力絲毫不減。這從今年首九個月訪澳旅客數目按年穩健上升 7% 至 2,350 萬人，便可見一斑。此外，行業增長的長期動力並無改變，大型基建工程及中國內地需求不斷上升，將繼續推動未來旅客人數增長。

憑藉優質的設施組合、著名的品牌及多個發展中的大型項目，銀娛擁有能夠吸引較高消費力旅客、提高盈利能力及回饋盈餘資本予股東的獨特優勢。「澳門銀河™」第二期將如期在 2015 年中前落成，成為澳門下一個大型渡假項目。我們並計劃於 2015 年 1 月公佈金都綜合樓群的新概念規劃，目標於 2015 年初重開。管理層對擴大後的項目之龐大規模及其進一步多元化深感期待，有信心能夠進一步實踐集團的承諾，在澳門為顧客提供其他綜合渡假村無可比擬的最優質設施和服務。

- 完 -



## 有關銀河娛樂集團有限公司（香港聯合交易所股份代號：27）

銀河娛樂集團有限公司（「銀娛」）是亞洲首屈一指的博彩及娛樂企業，為恒生指數成份股之一。

銀娛主要於澳門發展及經營酒店、娛樂場及綜合渡假城等設施。而澳門乃中國唯一可進行合法博彩活動的地區，亦是全球最大的博彩娛樂市場。

銀娛的兩個旗艦項目分別是2011年5月開幕、位於路氹的世界級綜合渡假項目「澳門銀河™」，以及位於澳門半島、於2006年開幕後屢獲殊榮的澳門星際酒店。

2012年4月，銀娛宣佈開展「澳門銀河™」第二期工程，目標於2015年中前落成之後，將綜合渡假城的面積增加接近一倍至1,000,000平方米，為澳門帶來刺激的娛樂、休閒、零售及會議展覽等設施。於2012年12月，銀娛公佈路氹地皮第三及四期的發展藍圖，並預計項目的地盤勘察工程最快於2014年底開展。

銀娛與橫琴島當局就橫琴島一幅面積達 2.7 平方公里的土地訂立框架協議，以發展世界級渡假勝地。此項目將與銀娛在澳門的業務相輔相成，令銀娛在同業中脫穎而出，並在支持澳門發展成為世界旅遊休閒中心方面扮演重要角色。

此外，銀娛亦經營建築材料業務。

詳情請瀏覽 [www.galaxyentertainment.com](http://www.galaxyentertainment.com)。

### **傳媒垂詢:**

#### **銀河娛樂集團**

賈文尼先生

副總裁 - 投資者關係

電話: +852 3150 1111

電郵: [ir@galaxyentertainment.com](mailto:ir@galaxyentertainment.com)

古素蘭小姐

高級經理 - 投資者關係

電話: +852 3150 1111

電郵: [ir@galaxyentertainment.com](mailto:ir@galaxyentertainment.com)